



PREAVIS municipal relatif à une demande de crédit de Fr. 312'000.- pour l'acquisition et l'installation d'un silo à sel

Vallorbe, le 26 avril 2022 / FM

Au Conseil communal de et à
1337 Vallorbe

Madame la Présidente,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

Préambule

Le service de voirie assure l'entretien hivernal des chaussées communales par l'engagement de moyens mécaniques de déneigement (véhicules avec lame ou fraise à neige) et chimiques de déverglaçage (véhicules équipés de saleuse).

Jusqu'en 2020, le sel était entreposé dans la halle du silo au Day. Ce bâtiment ayant été vendu par les anciens propriétaires, la Commune a dû trouver d'autres lieux de stockage et entrepose depuis lors ses réserves de sel, sous la forme de sacs de 25 kg et de Big Bags de 1'000 kg chacun, sur des palettes à la déchetterie, à la STEP, au Charbonnier et sous une marquise à la halle industrielle du Day, emplacements toutefois insuffisants pour entreposer la quantité de sel nécessaire pour une saison, qui varie entre 160 et 220 tonnes suivant les conditions hivernales (80 à 100 tonnes en Big Bags d'une tonne chacun pour les saleuses et 120 tonnes en palettes pour l'utilisation avec les plus petites machines).

Basée sur les dix dernières années, ce sont en moyenne 140 tonnes de sel qui sont répandues sur plus de 60 km de routes communales et trottoirs. De nombreuses manipulations pénibles sont nécessaires pour effectuer le remplissage des saleuses et des petites machines, ce qui crée des retards pour les interventions de déneigement. De surcroît, cette méthode répand de la poussière de sel à l'intérieur du dépôt dont les particules pourraient agir sur la santé du personnel (démangeaisons, difficultés respiratoires).

Dans une optique de rationalisation du travail de manutention, d'optimisation du service hivernal et de places de stockage, la Municipalité souhaite ainsi acquérir un silo à sel.

Mise en place d'un silo à sel en bois

Outre l'optimisation des opérations de déneigement et de stockage, l'acquisition d'un silo à sel offre les avantages suivants :

- achat de sel en vrac directement aux Salines de Bex, ce qui aura une influence importante sur les coûts, le prix du sel variant en fonction de la période de la commande. Exemple pour les sacs Big Bags de 1'000 kg :
Fr. 215.50 jusqu'au 31 mai ;
Fr. 237.00 du 1^{er} juin au 31 août ;
Fr. 269.20 dès le 1^{er} septembre.
- Livraison du sel par soufflage dans le silo, Fr. 150.- / 1'000 kg.

- Diminution du temps de chargement et meilleure réactivité pour l'engagement des saleuses : quelques minutes suffiront pour charger les quantités désirées au moyen du silo.
- Plus d'élimination de sacs en plastique (environ 2'400 sacs chaque année).
- Suppression du balayage et de la remise en état des locaux après chaque salage ainsi que du décompte des sacs ; suppression des opérations de rangement lors de la livraison des palettes de sacs de sel.
- Diminution du trafic et du transport sur les routes entre les différents points de stockage.
- Rationalisation du travail de manutention et diminution du risque d'accident pour les collaborateurs (port de charges, glissades, etc.).

Variantes étudiées

Ces variantes ont été étudiées sur la base des prix de décembre 2021 et avril 2022, la fluctuation des prix des matières premières étant très instable.

| n° | variante | avantages | inconvénients |
|----|--|--|---|
| 1. | Prendre une partie du sel au silo du canton (Ballaigues) à Fr. 321.40/t | Faisable uniquement pour les grands véhicules | - Coûts des consommables - Trajets jusqu'à Ballaigues - Solution de stockage à trouver pour 120 tonnes en sacs de 25 kg (4'800 sacs) pour les petits véhicules - Manutention |
| 2. | Louer 2 silos de 40 m ³ durant au minimum 5 ans à Fr. 7'300.- / pièce par année Démontage Fr. 10'000.-/pièce | Idéal pour le chargement des grands véhicules | - Contrat minimum de 5 ans - Coût du démontage - Mise à l'enquête - Solution de stockage à trouver pour 120 tonnes en sacs de 25 kg (4'800 sacs) pour les petits véhicules |
| 3. | Achat de 2 tentes de stockage de style "tunnel agricole" Surface au sol de 225 m ² | Solution provisoire pour stocker les Big Bags et les palettes de sacs de 25 kg de sel | - Surface au sol - Risque de déprédation et de vol - Hauteur limitée - Mise à l'enquête - Emplacement à trouver - Manutention toujours présente |
| 4. | Installation d'un silo de 200 m ³ Surface au sol de 100 m ² | - Idéal pour le chargement de tous les véhicules - Rationalisation du stockage - Manutention améliorée | - Mise à l'enquête |

Le choix de la Municipalité s'est porté sur la variante n° 4, soit l'acquisition et l'installation d'un silo à sel de 200 m³ qui serait installé dans l'enceinte de la STEP.

Une mise à l'enquête aurait lieu cette fin de printemps afin que les travaux puissent débuter dès l'accord du Conseil communal, ceci afin d'assurer la mise en service du silo pour cet hiver.

Coût de la variante 4

Le coût se décompose comme suit :

| | |
|--|-----------------------------|
| Silo à sel rond de 200 m ³ | Fr. 133'500.- |
| Options pour trémie petits véhicules, parafoudre | Fr. 11'500.- |
| Installation de chantier | Fr. 6'000.- |
| Terrassement, accès, évacuation des eaux claires | Fr. 25'000.- |
| Fondations en béton-armé et longrines | Fr. 24'500.- |
| Dallage en béton armé pour façon de zone d'accès | Fr. 21'000.- |
| Électricité et luminaires | Fr. 20'500.- |
| Honoraires, frais administratifs | Fr. 21'000.- |
| Divers et imprévus (10 %) | Fr. 26'500.- |
| TVA 7.7 % | Fr. <u>22'500.-</u> |
| Montant total | <u>Fr. 312'000.-</u> |

Se fondant sur ce qui précède, la Municipalité vous prie, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir voter le texte ci-après :

le Conseil communal de Vallorbe

- sur proposition de la Municipalité ;
- ouï le rapport de la commission chargée de l'étudier ;
- considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour,

décide

1. d'accorder à la Municipalité un crédit de Fr. 312'000.- pour l'acquisition et l'installation d'un silo à sel ;
2. de porter cette dépense au bilan comme nouveau compte à amortir en 30 ans ;
3. de financer ce montant selon les disponibilités de la trésorerie courante et / ou via le plafond d'emprunt.

Veuillez agréer, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers, nos salutations distinguées.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE :

Le Syndic

La Secrétaire

Stéphane Costantini

Fabienne Mani

Annexes : plan, photo du silo et emplacement prévu pour son installation

Municipal délégué : Monsieur Luigi Fiorito, municipal de voirie

Salzsilo 200m³

BL Silobau AG
CH-9200 Gossau/Erlenhof
Tel. +41 (0) 71 388 58 58
Fax +41 (0) 71 388 58 07

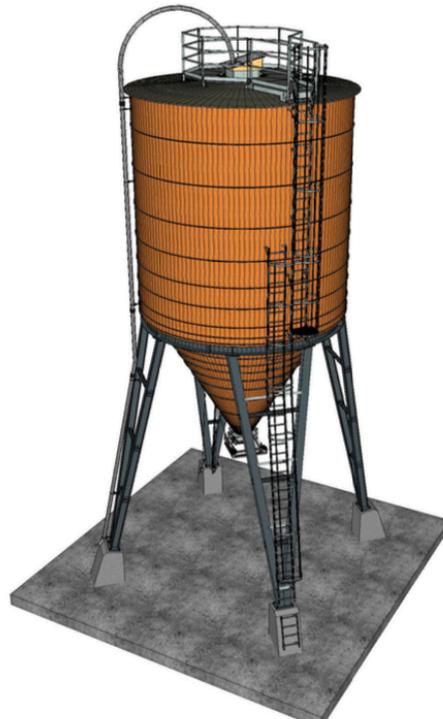
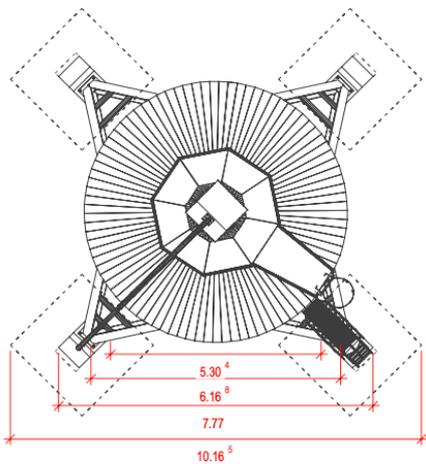
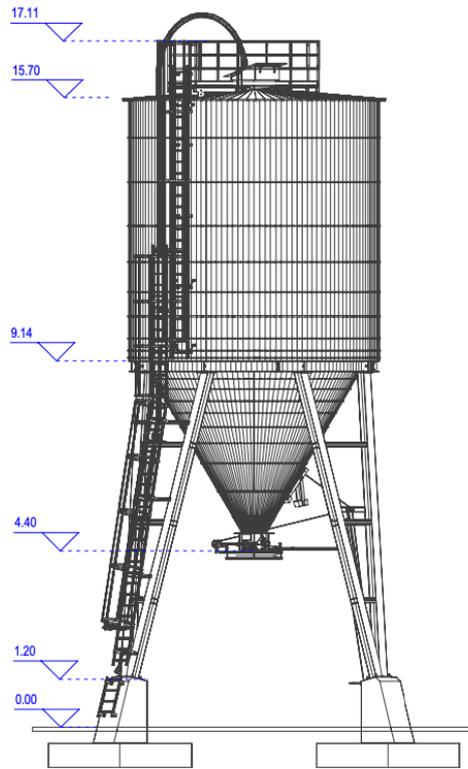
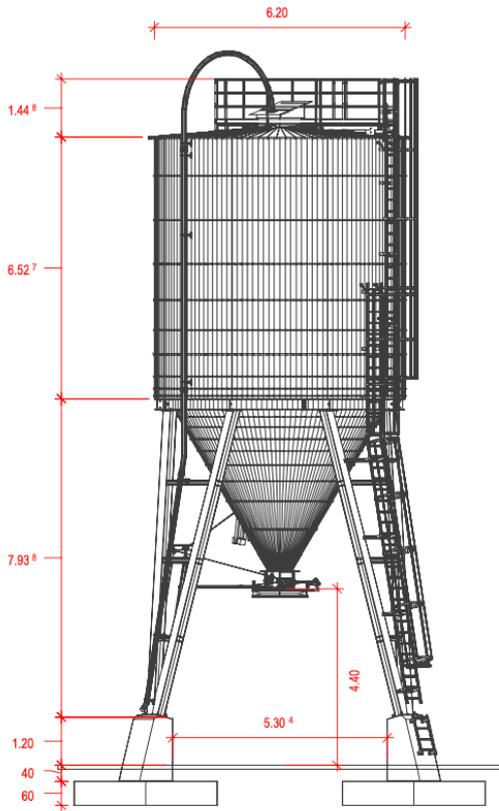


Silo Nummer: 200-RU-V-S-6.20

Gezeichnet: vaeg

Datum: 01.09.2020

Mst.: 1 : 150





Emplacement du silo à la STEP

